



COLEGIO TERRITORIAL DE CASTELLÓN

ENSEÑANZA, 4  
12001 CASTELLÓN  
TELF. 964 224158  
FAX 964 229400  
N.I.F. Q-6255078-E

COLEGIO  
OFICIAL DE  
ARQUITECTOS  
DE LA  
COMUNIDAD  
VALENCIANA

**D.** Joaquín Antonio Cubedo Bort, Arquitecto, colegiado nº 12473 del Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana,

**DECLARACIÓN:** Que a petición de Dña. **Montserrat Montero Mengual**, con DNI **52793150P**, como propietaria del inmueble sito en el Polígono 8 Parcela 60 de SICHAR BAIX. ONDA (CASTELLÓN) con ref. catastral 12084A008000600001WH, en la Urbanización "EL PINAR D'ONDA", hago constar que:

La peticionaria posee un terreno de su propiedad en el inmueble citado anteriormente en la localidad de Onda. En esta finca se sitúa una construcción residencial de 88 m<sup>2</sup> y 21 m<sup>2</sup> destinados a terraza. La parcela se encuentra totalmente vallada y las edificaciones finalizadas.

Revisada la documentación obrante en la página web de la Generalitat valenciana, del Institut Cartogràfic València, según la cartografía del Patricova de la zona próxima a la parcela, la zona más próxima de Peligrosidad Geomorfológica, que es Vaguadas y barrancos de fondo plano) se encuentra a más de 300m<sup>2</sup> del inmueble.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, firmo el presente en Onda a 30 de Enero de 2023.

Arquitecto

D. Joaquín Antonio Cubedo Bort

Colegiado nº 12473 – CTAC



COLEGIO TERRITORIAL DE CASTELLÓN

ENSEÑANZA, 4  
12001 CASTELLÓN  
TELF. 964 224158  
FAX 964 229400  
N.I.F. Q-6255078-E

COLEGIO  
OFICIAL DE  
ARQUITECTOS  
DE LA  
COMUNIDAD  
VALENCIANA

## Cartografía del Patricova

